

Frank Topholm
Muslingevej 11
8250 Egå

Egå 4. juli 2012

PLANLÆGNING OG BYGGERI

Teknik og Miljø

Att. Annette Skovbo

Aarhus Kommune

Kalkværksvej 10,

8000 Aarhus C

Vedr. Jem & Fix, Muslingevej 30, Egå - sag nr. 2011-1955

Tak for information om svar fra *jem & fix* på Aarhus Kommunes henvendelse af 19. juni. Jeg formoder, at jeg modtager denne information med almindelig post i dag, men har valgt at svare allerede nu på baggrund af den fremsendte mail.

Vi må dog indrømme, at vi er meget forundrede over svaret fra *jem & fix*, idet firmaet overhovedet ikke forholder sig til de væsentligste klagepunkter. Vi er tæt på at få den opfattelse, at *jem & fix* ved Regionschef Thomas Baarsøe gør grin med såvel os klagere som Aarhus Kommune.

Det burde være indlysende, at vi med skiltning ikke tænker på et vejledende skilt ang. vareleverancer men derimod diverse skilte vedrørende *jem & fix* produkter mm samt ikke mindst de store facadebannere. Ved at fjerne det aktuelle skilt virker det mere som et forsøg på at 'drille' os, da skiltet netop var en hjælp til at sikre, at vareleverancer blev afleveret bag bygningerne.

Vedr. 'uskøn skue' har der tilsyneladende – som kommunes billeddokumentation også viser – været et reparationsarbejde, men det begrundes ikke det generelle problem, som har eksisteret også før det omtalte reparationsarbejde, og som fortsat eksisterer.

Og endelig skyldes det uheldige visuelle indtryk også de mange varer, som er lagret udendørs – enten som salgsudstilling eller som forretningens interne lager.

Men netop denne udendørs oplagring, som er et af de væsentlige klagepunkter, undlader *jem & fix* fuldstændig at kommentere!

Dette uagtet, at udendørs oplagring ikke er tilladt på området, og at byggetilladelsen i sin tid netop blev givet under forudsætning af at oplagring skulle ske i selve butikken eller alternativt i den lukkede, uopvarmede lagerhal, som blev etableret i tilknytning til butikken.

Vi forventer, at kommunen selvfølgelig fortsætter deres forsøg på at få *jem & fix* til at forholde sig til de konkrete klagepunkter, og ser frem til at høre nærmere snarest.

Med venlig hilsen på grundejerforeningens og beboernes vegne

Frank Topholm
Muslingevej 11
8250 Egå
frank.topholm@mail.tele.dk