

Referat fra generalforsamling i Grundejerforening Skoleparken

Afholdt mandag den 29. oktober 2018 kl. 19:00 i Egå Sognegård

Til stede var der 25 personer, som var fordelt på 20 husstande.

1. Valg af dirigent

Hans Peder Larsen blev valgt.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formand Peer Nielsen fremlagde beretningen. Beretning er vedhæftet.

Beretningen blev godkendt.

Efterfølgende var der følgende bemærkninger til beretningen:

- Ift. rotteproblemet er der observeret et typisk rottehul ved en kloak ved SHARP-bygningen. Bestyrelsen følger op på denne observation
- Der blev spurgt ind til, om det er hensigtsmæssigt af hensyn til rotterne, at bestyrelsen opsætter fuglekasser på arealerne. Det vurderes at være i orden, da det er redekasser
- Måger er stadig et problem, og det ser ud til, at bygning nr. 36 ved siden af SHARP bygningen også er belastet, men at det virkede effektivt, da der var opsat falske rovfugle. Rederne kan bekæmpes i perioden januar – april, men det er ejeren af bygningen, der skal tage ansvar og gøre noget ved det. En anden mulighed er at smøre æggene med en olie, så de ikke bliver ruget ud. Bestyrelsen vil henvende sig til ejerne med information og materiale ligesom tidligere.
- Hvis man oplever, at gadelygterne har et for skarpt lysindfald i husene, er der mulighed for at få sat en afskærmning på. Denne mulighed er benyttet i andre områder. Der opfordres til, at man selv tager kontakt til El-selskabet, hvis man er interesseret.
- Fortovet på Muslingevej er slidt og nogle steder ikke i god stand. Bestyrelsen følger op på dette.

3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisor

Jeppe Mørup fremlagde regnskabet, som er vedhæftet.

Kommentarer til regnskab og budget:

- Der blev rejst spørgsmålet, om de erhvervsdrivende ikke skal bidrage til vedligehold af veje? Bestyrelsen har valgt ikke at indkræve betaling fra de erhvervsdrivende ved den udførte revneforsegling grundet beløbets beskedne størrelse. Når vejene skal forbedres/asfaltes, skal de også betale. Det er de tvunget til ved lov, da det er en privat, fælles vej, og det kan vi godt regne med, at de også vil gøre. Der er desuden en formel, som bestemmer, hvor meget de skal betale af forbedringsudgiften – uafhængigt om de erhvervsdrivende er tunge lastbiler eller almindelige biler. Desuden er der aldrig problemer med betaling, når det gælder saltning og snerydning.

4. Indkomne forslag

Der er ingen indkomne forslag.

5. **Fremlæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent**
Forslag er uændret kontingent på 2.500 kr. hvoraf mindst 1.000 kr. hensættes til vejfond. Dette blev godkendt.

6. **Valg af bestyrelsesmedlemmer**
Bestyrelsen er Peer Nielsen, Skolevej 16F, Jean Bach, Skolevej 20C, Jeppe Mørup, Skolevej 20D, Karianne Eggen, Skolevej 10D og Anne Kathrine Clausen, Skolevej 14 F
På valg i år er Anne Kathrine Clausen og Jeppe Mørup. Begge blev genvalgt.

7. **Valg af to suppleanter til bestyrelsen**
Suppleant er Vibeke Schur, Skolevej 12E og Jørgen Lysdal, Muslingevej 11
På valg er: Vibeke Schur og Jørgen Lysdal. Begge blev genvalgt.

Valg af revisorer
Revisor er Poul Hegelund, Muslingevej 7
På valg er: Poul Hegelund, som blev genvalgt.

8. **Valg af revisorsuppleant**
Revisorsuppleant Lars Dalbøge, Skolevej 14B
På valg er: Lars Dalbøge, som blev genvalgt.

9. **Eventuelt**

Der blev spurgt ind til, om der er en grund til at der er sket ændringer i placeringen af **brandhanerne**?

Grunden er, at Aarhus Brandvæsen reducerer i antallet af brandhaner i hele kommunen, da de er en udgift for Aarhus Kommune. Der er fjernet en på Muslingevej, og sat en stor op ved Trekanten, som har stor kapacitet med 3 forsyningsledninger. Derfor har den fået den placering, selvom der er enighed om, at placeringen er u hensigtsmæssig.

Det ser ud til at arbejdet med at fjerne brandhanen på Muslingevej ikke er færdiggjort, hvilket bestyrelsen følger op på.